

Dom na sprzedaż - Debrzno

cena **799 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **220,00 m²**, pow. działki: **693,00 m²**,



opis nieruchomości

Piękny Dom w Debrznie , blisko centrum na cichej ulicy.

Mamy przyjemność zaprezentować Państwu niezwykle przestronny, a jednocześnie przytulny dom zlokalizowany w Debrznie, w powiecie Człuchowskim. W sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna, lokalne sklepy, dyskont POLO Market, PEPCO, komisariat Policji

LOKALIZACJA.

Dom usytuowany blisko centrum miasta na cichej bocznej uliczce w sąsiedztwie domków jednorodzinnych .

NIERUCHOMOŚĆ

Dom został wybudowany w roku 2012, wykończony z dużą dbałością o szczegóły

Dach wieloopadowy , pokryty dachówką. Okna -plastikowe, dwuszybowe na parterze wyposażone w rolety zewnętrzne. Ogrzewanie nowoczesnym piecem na eko-groszek/pelet oraz kominek z z systemem nawiewów. Ogrzewanie podłogowe na parterze budynku, w piwnicy i na pietrze grzejniki konwektorowe . Pomieszczenia są jasne i przestronne. Parter domu to duży jasny salon z częścią wypoczynkowa i jadalną oraz aneksem kuchennym. Na pietrze znajdują się 4 pokoje urządzone na 3 przestronne sypialnie oraz garderobę, na pietrze jest również duża łazienka. W piwnicy urządzone dodatkowe pomieszczenie z własną kuchnią i łazienką , które może służyć jako lokal mieszkalny do wynajęcia z osobnym wejściem.

POWIERZCHNIE NIERUCHOMOŚCI

Powierzchnia zabudowy 220 m2

Powierzchnia użytkowa budynku 220 m2

Działka o powierzchni 694m2

PARTER:

- wiatrołap
- hol

- pomieszczenie gospodarcz

- kotłownia

- kuchnia

- jadalnia

- pokój dzienny

- łazienka

- komunikacja

PODDASZE:

- hol
- 4 pokoje
- łazienka

PIWNICA

- hol
- kotłownia
- łazienka
- duży pokój z jadalnią i aneksem kuchennym

Na działce jest wybudowany duży garaż z pomieszczeniem gospodarczym, podjazd wyłożony polbrukiem, wjazd na posesję możliwy z obu stron działki.

szczegóły oferty

Symbol	36/NRP/DS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	05.12.2023	Cena	799 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	człuchowski	Gmina	Debrzno
Miejscowość	Debrzno	Kod pocztowy	77-310
Ulica	Mickiewicza	Obręb geodezyjny	Debrzno
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	220, 00 m ²
Powierzchnia działki	693, 00 m ²	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	220, 00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2012	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM, Z OKNEM
Wypożyczenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	5	Liczba sypialni	3
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Wysokość kondygnacji [m]	2, 50 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE, KOMINEK	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	TAK	Lodówka	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	GRES, PANELE

Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Wodomierz	TAK
Garaż	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Nr Licencji	2725	Osobne WC	TAK

kontakt do agenta



Bartosz Kuchta

Agent

☎ 790-466-588

☎ 502-241-031

✉ bartosz@czluchow24.eu



więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu**