

Działka na sprzedaż - Kołdowo

cena **289 000** zł

pow. działki: **5 248,00** m²,



opis nieruchomości

Działka budowlana Kołdowo 0,52 ha

Działka budowlana - zabudowa mieszkalno usługowa; warunki zabudowy budowa budynku mieszkalno usługowego oraz garażu,, powierzchnia zabudowy do 300 m², 2 kondygnacje nadziemne i poddasze użytkowe, szerokość elewacji do 18 m, wysokość kalenicy 9m, Dach dwu lub wielospadowy do 45 stopni; wskaźnik zabudowy działki 20 %. Na terenie działki strefa W. II.17 wymóg przeprowadzenia badań archeologicznych interwencyjnych w obszarze pod zabudowę. Projektowane uzbrojenie : wodociąg gminny, energia elektryczna, kanalizacja gminna, gaz ziemny linia w granicy działki.

Dojazd bezpośredni drogą asfaltową powiatową, w sąsiedztwie domy mieszkalne jednorodzinne, gospodarstwa. Do wykonania indywidualny zjazd: Kołdowo, centrum Człuchów około 4 km. Zapraszamy do oferty działek wilczyńska pl lub czluchow24 eu

Na sprzedaż duża działka o powierzchni 5248m² przy drodze powiatowej w kierunku Przechlewa. Atrakcyjny teren pod warsztat, zjazd lub dom z dużym ogrodem.

szczegóły oferty

Symbol	102/NRP/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	289 000, 00 PLN
Stara cena	361 000, 00 PLN	Cena za m2	55, 07 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	człuchowski	Gmina	Człuchów
Miejscowość	Kołodowo	Kod pocztowy	77-300
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Posiada warunki zabudowy	TAK
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	5 248, 00 m ²	Szerokość działki (mb.)	58, 00
Długość działki (mb.)	92, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Źródło wody	STUDNIA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE
Czy jest KW	TAK	Najbliższa stacja paliw	ARBI Koszalińska Człuchów
Nr Licencji	2725	Warunki gruntowe	NISKIE WODY GRUNTOWE

kontakt do agenta



Bartosz Kuchta

Agent

📞 790-466-588

📞 502-241-031

✉ bartosz@czluchow24.eu



więcej ofert na stronie www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu