

Dom na sprzedaż - Człuchów

cena **849 000** zł

pow. całkowita: **204,42** m², pow. działki: **798,00** m²,



opis nieruchomości

Z przyjemnością prezentujemy dom jednorodzinny z 1977 roku, położony w cichej okolicy niedaleko centrum miasta. Ten wyjątkowy dom o powierzchni użytkowej 204m² zapewnia przestronne wnętrza i komfortową przestrzeń życiową dla całej rodziny.

Charakterystyka nieruchomości:

Powierzchnia: Dom oferuje 204m² powierzchni użytkowej, w tym 5 pokoi dziennych, w tym salon i 4 sypialnie, zapewniając odpowiednią ilość przestrzeni dla każdego domownika.

Udogodnienia: Posiada 2 łazienki, kuchnię, co zapewnia wygodę i funkcjonalność codziennego życia. Ponadto dwa balkony i ogród zimowy, które dodatkowo zwiększają możliwości korzystania z przestrzeni zewnętrznej.

Dodatkowe pomieszczenia: Duża piwnica oraz garaż zapewniają dodatkową przestrzeń do przechowywania oraz możliwości adaptacji według własnych potrzeb.

Jest wystarczająco dużo miejsca aby urządzić tam pralnię z suszarnią, saunę czy siłownię.

Stan techniczny: Dom wymaga remontu, co stanowi świetną okazję dla tych, którzy chcą stworzyć własne, nowoczesne wnętrza.

Architektura: Jest to przykład architektury PRL, popularnie znanej jako "kostka PRL", która ostatnio przeżywa swój renesans dzięki udanym metamorfozom podobnych budynków.

Ogrzewanie: Ogrzewanie gazowe zapewnia komfort ciepła w każdym pomieszczeniu.

Ogród i balkony: Dom otacza duży ogród o powierzchni prawie 800m², idealny do relaksu i spędzania czasu na świeżym powietrzu.

Zapraszamy do zapoznania się z tą wyjątkową nieruchomością, która oferuje potencjał do stworzenia wymarzonego domu dla Ciebie i Twojej rodziny.



szczegóły oferty

Symbol	39/NRP/DS	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	29.04.2024	Cena	849 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	człuchowski	Gmina	Człuchów
Miejscowość	Człuchów	Kod pocztowy	77-300
Ulica	Stanisława Moniuszki	Nr domu	5
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	204, 42 m²	Powierzchnia działki	798, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	204, 42 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1977	Standard	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA, PUSTAK
Technika budowy	TRADYCYJNA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA, CICHA ULICA
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Wysokość kondygnacji [m]	2, 50 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE, ALUMINIOWE
Pokrycie dachu	PAPA TERMOZGRZEWALNA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA, PANELE
Elewacja	TYNK SILIKONOWY	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	2725		

kontakt do agenta



Bartosz Kuchta

Agent

☎ 790-466-588

☎ 502-241-031

✉ bartosz@czluchow24.eu



więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu**